АДМИНИСТРАЦИЯ

КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.07.2025 года № 516-р

О заключении

концессионного соглашения

на условиях инициатора

заключения соглашения

 В соответствии с частью 3 статьи 22, частью 4.1. статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Карталинского муниципального района, Протоколом об окончании приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Карталинского муниципального района Челябинской области от 03 июля 2025 года, учитывая что в сорокапятидневный срок со дня размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения АО «Челябоблкоммунэнерго», от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом № 115-ФЗ к концессионеру,

 1. Заключить концессионное соглашение на условиях, содержащихся в предложении акционерного общества «Челябоблкоммунэнерго» (ИНН 7447019075, ОГРН 1027402334486) о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Карталинского муниципального района, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению строительства, инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства Карталинского муниципального района (Ломовцев С.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить акционерному обществу «Челябоблкоммунэнерго» проект концессионного соглашения для подписания в установленный законом срок.

3. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Карталинского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Карталинского

муниципального района А.Г. Вдовин

 ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению администрации

Карталинского муниципального района

от 09.07.2025 года № 516-р

Перечень объектов, передаваемых

 по концессионному соглашению

1. Теплоэнергетический комплекс по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, улица Железнодорожная, дом 65Б, включая:

1) нежилое здание - котельная с кадастровым номером 74:08:4702038:355, площадью 264,6 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, улица Железнодорожная, дом 65 «Б»;

2) сооружение - теплотрасса с кадастровым номером 74:08:0000000:2674, протяженностью 1449 метров, расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, улица Железнодорожная, дом 65 «К».

2. Теплоэнергетический комплекс по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, улица Карташева, дом 37 «А», помещение 1, включая:

1) нежилое помещение с кадастровым номером 74:08:4702036:837, площадью 52,1 кв.м., этаж № 1, расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, улица Карташева, дом 37 «А», помещение 1;

2) сооружение - теплотрасса с кадастровым номером 74:08:4702036:882, протяженностью 355 метров, расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, улица Карташева, дом 37 «К».

3. Теплоэнергетический комплекс по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, переулок Конечный, дом 5 «К», включая:

1) нежилое здание - котельная с кадастровым номером 74:08:4701002:184, площадью 15,8 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, переулок Конечный, дом 5 «К»;

2) сооружение - теплотрасса с кадастровым номером 74:08:4701002:206, протяженностью 15 метров, расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, город Карталы, переулок Конечный, дом 5 «Т».

4. Теплоэнергетический комплекс по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, поселок Снежный, улица Черемушки, дом 1 «А», включая:

1) нежилое здание - блочная газовая котельная с кадастровым номером 74:08:1601001:662, площадью 41,0 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, поселок Снежный, улица Черемушки, дом 1 «А»;

2) сооружение - теплосеть с кадастровым номером 74:08:0000000:3245. Протяженностью 4 500 метров, расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, поселок Снежный, улица Черемушки.

5. Теплоэнергетический комплекс по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, поселок Варшавка, переулок Некрасовский, дом 7/1 «А», включая:

1) нежилое здание газовой котельной с кадастровым номером 74:08:2601001:1260, площадью 58,1 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, поселок Варшавка, переулок Некрасовский, дом 7/1 «А;

2) сооружение - теплотрасса с кадастровым номером 74:08:0000000:1832, протяженностью 3 280 метров, расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, поселок Варшавка, от котельной по адресу: поселок Варшавка, переулок Некрасовский, 7/1А (т.1) до т.2 (врезка в здание ЖКХ), ТК № 6 возле дома № 2 по переулку Некрасовский, т.5 у дома № 14 по переулку Некрасовский, т.3 (врезка в здание школы), т.4 (врезка в здание музыкальной школы), т.6 (врезка в здание детского сада), т.8 (врезка в жилой дом по адресу: переулок Первомайский, № 1), т.8 (врезка в жилой дом по адресу: переулок Первомайский, № 2), ТК №17 возле дома № 6 по переулку Первомайский, т.10 возле дома № 21 по улице Чернева, т.9 врезка в здание № 32 по улице Чернева, т.11 врезка в здание клуба по ул. Центральной, т.12 врезка в здание столовой по улице Центральной.

6. Теплоэнергетический комплекс по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, Полтавское сельское поселение, поселок Центральный, улица Центральная, дом 24 «А», включая:

1) нежилое здание газовой котельной с кадастровым номером 74:08:2501001:1369, площадью 99,6 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, Полтавское сельское поселение, поселок Центральный, улица Центральная, дом 24 «А»;

2) сооружение - теплотрасса с кадастровым номером 74:08:2501001:1489, протяженностью 497 метров, расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, поселок Центральный, от здания газовой котельной по улице Центральной, 24 «А» до здания администрации по улице Зеленой, 2.

7. Теплоэнергетический комплекс по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, село Великопетровка, улица Мира, дом 29, включая:

1) нежилое здание газовой котельной блочного типа с кадастровым номером 74:08:0101001:1039, площадью 48,6 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, село Великопетровка, улица Мира, дом 29;

 2) сооружение - тепловые сети с кадастровым номером 74:08:0101001:1040, протяженностью 324 метра, расположенное по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, село Великопетровка, от т.1 газовая котельная блочного типа по адресу: Челябинская область, Карталинский район, село Великопетровка, улица Мира дом 29 до т.5 ввод в здание школы по адресу: Челябинская область, Карталинский район, село Великопетровка, улица Первомайская, 41, т.9 ввод в здание детского сада по адресу: Челябинская область, Карталинский район, село Великопетровка, улица Мира, 27, т.10 ввод в здание клуба по адресу: Челябинская область, Карталинский район, село Великопетровка, улица Мира, дом 36.

8. Теплоэнергетический комплекс по адресу: Челябинская область, Карталинский муниципальный район, село Неплюевка, улица Мира, дом 15 «А»,включая:

1) нежилое здание - Газовая блочная котельная с кадастровым номером 74:08:2901001:882, площадью 48,6 кв.м., расположенное по адресу:Челябинская область, Карталинский муниципальный район, село Неплюевка, улица Мира, дом 15 «А;

2) сооружение - теплотрасса с кадастровым номером 74:08:2901001:668, протяженностью 348 метров, расположенное по адресу:Челябинская область, Карталинский муниципальный район, село Неплюевка, улица Мира, теплотрасса от котельной до школы и от котельной до жилого дома по адресу: село Неплюевка, улица Мира.